

Município de Floriano Peixoto
CNPJ 01.612.289/0001-62
RUA ANTONIO DALL'ALBA - 99.910-000 - Floriano Peixoto/RS

ATA DE CONCORRÊNCIA PRESENCIAL
LICITAÇÃO Nº: 11/2026

Ata de Recebimento e abertura dos envelopes 01 – *contendo a proposta de preços e 02 – contendo a documentação referente a Concorrência Presencial.*

Objetivo da Licitação: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PARA CONSTRUÇÃO DE 15 UNIDADES HABITACIONAIS DO PROGRAMA MINHA CASA, MINHA VIDA - MCMV FNHIS SUB 50, DO GOVERNO FEDERAL, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO MUNICÍPIO DE FLORIANO PEIXOTO/RS, TERMO DE COMPROMISSO Nº 983485/2025 /MCIDADES/CAIXA E RECURSOS PRÓPRIOS.**

ÀS 08:30 horas do dia 24 de Fevereiro de 2026, na sala da comissão permanente de licitações, reuniram-se o Agente de Contratação e Comissão de Contratação, e o(s) representante(s) da(s) empresa(s) interessada(s) em participar do certame.

Participantes do Pregão:

Empresa: LUCIANO BERNARDON

CNPJ: 29.147.716/0001-06

Representante Legal: LUCIANO BERNARDON

CPF: 019.396.200-40

Empresa: N.M.B CONSTRUCAO CIVIL LTDA

CNPJ: 37.406.334/0001-70

Representante Legal: RODRIGO BRAGAGNOLO

CPF: 800.284.201-44

Empresa: SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 55.212.319/0001-72

Representante Legal: LEOCLIDES MAYKOL FORMENTINI

CPF: 037.478.480-95

Empresa: M CONFORTIN SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 33.000.763/0001-91

Representante Legal: LUIZ HENRIQUE SANDRI

CPF: 037.541.300-64

Empresa: ALTO NÍVEL SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS LTDA

CNPJ: 51.197.772/0001-04

Representante Legal: RONALDO DOS SANTOS ROCHA

CPF: 028.532.280-02

Empresa: AIRTON ROSA CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 11.011.017/0001-60

Representante Legal: AIRTON ROSA

CPF: 638.246.800-25

Empresa: VALENTINA CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 08.818.983/0001-80

Representante Legal: DIEGO BRITO

CPF: 012.389.210-43

Realizado o credenciamento da(s) empresa(s), procedeu-se a abertura do(s) envelope 01 – contendo as propostas de preços. O Agente de Contratação e Comissão de Contratação, analisaram a(s) descrição(ões) do(s) item(ns) ofertado(s) pela(s) empresa(s),

decidindo pela classificação da(s) proposta(s). O(s) representante(s) da(s) empresa(s) participante(s) declarou(aram) que a(s) proposta(s) está(ão) plenamente de acordo com o Edital.

As seguinte propostas foram apresentadas:

Item: 1 - 1,0000 EP - OBRAS GLOBAL

LUCIANO BERNARDON..... = R\$ 2.363.441,1000

SOARES CONSTRUTORA E INCORPOR. = R\$ 2.363.441,1000

M CONFORTIN SERVICOS DE ENGEN. = R\$ 2.363.441,1000

ALTO NÍVEL SOLUÇÕES CONSTRUTI. = R\$ 2.363.441,1000

AIRTON ROSA CONSTRUTORA LTDA.. = R\$ 2.363.441,1000

VALENTINA CONSTRUTORA LTDA.... = R\$ 2.363.441,1000

N.M.B CONSTRUCAO CIVIL LTDA... = R\$ 2.360.807,2000

Sessão de Lances:

Item: 1 - 1,0000 EP - OBRAS GLOBAL

LUCIANO BERNARDON..... = R\$ 2.350.000,0000

SOARES CONSTRUTORA E INCORPOR. = R\$ 2.300.000,0000

M CONFORTIN SERVICOS DE ENGEN. = R\$ 2.300.000,0000 Inabilitado

ALTO NÍVEL SOLUÇÕES CONSTRUTI. = R\$ 2.280.000,0000

AIRTON ROSA CONSTRUTORA LTDA.. = R\$ 2.200.000,0000

VALENTINA CONSTRUTORA LTDA.... = R\$ 2.100.000,0000

N.M.B CONSTRUCAO CIVIL LTDA... = Parou Lances

LUCIANO BERNARDON..... = R\$ 2.080.000,0000

SOARES CONSTRUTORA E INCORPOR. = R\$ 2.079.000,0000

ALTO NÍVEL SOLUÇÕES CONSTRUTI. = R\$ 2.050.000,0000

AIRTON ROSA CONSTRUTORA LTDA.. = R\$ 2.040.000,0000

VALENTINA CONSTRUTORA LTDA.... = R\$ 2.000.000,0000

LUCIANO BERNARDON..... = R\$ 1.950.000,0000

SOARES CONSTRUTORA E INCORPOR. = R\$ 1.949.000,0000

ALTO NÍVEL SOLUÇÕES CONSTRUTI. = R\$ 1.945.000,0000

AIRTON ROSA CONSTRUTORA LTDA.. = R\$ 1.943.000,0000

VALENTINA CONSTRUTORA LTDA.... = R\$ 1.900.000,0000

LUCIANO BERNARDON..... = R\$ 1.890.000,0000

SOARES CONSTRUTORA E INCORPOR. = Parou Lances

ALTO NÍVEL SOLUÇÕES CONSTRUTI. = R\$ 1.880.000,0000

AIRTON ROSA CONSTRUTORA LTDA.. = R\$ 1.875.000,0000

VALENTINA CONSTRUTORA LTDA.... = R\$ 1.850.000,0000

LUCIANO BERNARDON..... = R\$ 1.840.000,0000

ALTO NÍVEL SOLUÇÕES CONSTRUTI. = R\$ 1.830.000,0000

AIRTON ROSA CONSTRUTORA LTDA.. = R\$ 1.828.000,0000

VALENTINA CONSTRUTORA LTDA.... = R\$ 1.825.000,0000

LUCIANO BERNARDON..... = R\$ 1.800.000,0000

ALTO NÍVEL SOLUÇÕES CONSTRUTI. = Parou Lances

AIRTON ROSA CONSTRUTORA LTDA.. = R\$ 1.798.000,0000

VALENTINA CONSTRUTORA LTDA.... = R\$ 1.795.000,0000

LUCIANO BERNARDON..... = R\$ 1.790.000,0000

AIRTON ROSA CONSTRUTORA LTDA.. = R\$ 1.780.000,0000

VALENTINA CONSTRUTORA LTDA.... = Parou Lances

LUCIANO BERNARDON..... = R\$ 1.775.000,0000

AIRTON ROSA CONSTRUTORA LTDA.. = R\$ 1.774.000,0000

LUCIANO BERNARDON..... = R\$ 1.773.000,0000

AIRTON ROSA CONSTRUTORA LTDA.. = R\$ 1.770.000,0000

LUCIANO BERNARDON..... = R\$ 1.765.000,0000

AIRTON ROSA CONSTRUTORA LTDA.. = R\$ 1.764.000,0000

LUCIANO BERNARDON..... = R\$ 1.760.000,0000

AIRTON ROSA CONSTRUTORA LTDA.. = R\$ 1.758.000,0000 Valor Final
LUCIANO BERNARDON..... = Parou Lances

Lances Complementares: não houve.

Procedeu-se a abertura do envelope 02 – contendo a documentação da(s) licitante(s) vencedora(s) que foi(ram) analisada(s) pelo Agente de Contratação e Comissão de Contratação. O Agente de Contratação decidiu pela habilitação da(s) empresa(s) vencedora(s) do certame. Não houve intenção de recurso. Será fornecida uma cópia da presente Ata à(s) empresa(s) que solicitar(em).

Observações do Pregão: a proponente M CONFORTIN SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA foi desclassificada por não atendimento do item 6.1.1 do Edital Convocatório.

A proponente vencedora AIRTON ROSA CONSTRUTORA LTDA fica com a habilitação condicionada à apresentação de nova documentação, que comprove a sua regularidade, em 05 (cinco) dias úteis, no que se refere o documento disposto no item 8.2. Regularidade Fiscal, Social e Trabalhista, alínea “h”, ou seja, “Certidão Negativa Correccional (ePAD, CGU-PJ, CEIS, CNEP e CEPIM), disponível em: <https://certidoes.cgu.gov.br/>;” e;

Considerando o que diz a Lei Federal 14.133/21, Art. 59, § 4º- No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, será aberta diligencia para que a licitante demonstre a viabilidade do preço antes da desclassificação.

Florianópolis, 24 de Fevereiro de 2026.

Tiago Leone Sbeghen
Agente de Contratação

Anderson Stempczynski
Membro da Comissão

LUCIANO BERNARDON
LUCIANO BERNARDON

N.M.B CONSTRUCAO CIVIL LTDA
RODRIGO BRAGAGNOLO

SOARES CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
LEOCLIDES MAYKOL FORMENTINI

M CONFORTIN SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA
LUIZ HENRIQUE SANDRI

ALTO NÍVEL SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS LTDA
RONALDO DOS SANTOS ROCHA

AIRTON ROSA CONSTRUTORA LTDA
AIRTON ROSA

VALENTINA CONSTRUTORA LTDA
DIEGO BRITO